

3-Raumwohnung mit Möglichkeit zur individuellen Gestaltung

Objektnummer	320308/3
Straße / Hausnr.	Kliekener Hauptstr. 28a
PLZ / Ort	06869 Coswig OT Klieken
Lage	1.OG links
Räume	3
Wohnfläche	58,38 m ²
Frei ab	sofort
Grundmiete	330,00 €
Nebenkosten ca.	75,00 €
Heizkosten ca.	85,00 €
Warmmiete	490,00 €



Außenansicht

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	145,00 kWh/(m ² a)
Energieträger	Öl
Baujahr des Gebäudes	1978
Gültig bis	14.09.2025

Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Badewanne
- Bad mit Fenster

Diese helle 3-Wohnung mit insgesamt 53 m² finden Sie im 1. Obergeschoss eines kleinen Mehrfamilienhauses, ideal für Singles, Paare oder eine kleine Familie. Das großzügig geschnittene Wohnzimmer sowie beide Schlafräume überzeugen mit Blick ins Grüne. Das Badezimmer verfügt neben der Standardausstattung mit Waschbecken und WC-Anlage zudem über eine Badewanne. Bei einer zeitnahen Bekundung von Mietinteresse kann bei den restlichen Renovierungsarbeiten gerne ihr Mitspracherecht eingebracht werden.

Hat diese Wohnung ihr Interesse geweckt, dann zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren!

Objektbeschreibung

Das Mietobjekt befindet sich in Klieken, ein malerisches Dorf, bekannt für seine idyllische Lage und seine freundliche Gemeinschaft. Es ist ein Ortsteil von Coswig in Sachsen-Anhalt.

Umgeben von grünen Feldern bietet Klieken seinen Bewohnern eine ruhige und entspannte Atmosphäre, ideal für Familien und Naturliebhaber.

Mit einer guten Anbindung an nahe gelegene Städte wie Dessau-Roßlau und Wittenberg bietet Klieken gleichzeitig eine gute Erreichbarkeit von Arbeitsplätzen und Annehmlichkeiten.



Wenn Wohnen zur Heimat wird

Exposé

Geiseltaler Hausverwaltungsgesellschaft mbH | Eduard-Dörge-Platz 5 | 06242 Braunsbedra

Ihr Ansprechpartner:

Tel.

E-Mail:

Geiseltaler Hausverwaltungs GmbH

Eduard-Dörge-Platz 5 | 06242 Braunsbedra

Tel. +49 (0)34633 3340 | Fax +49 (0)34633 33433 | E-Mail

info@ghv-gmbh.de